

Số: 77/BC-UBND

Nam Hồng, ngày 01 tháng 10 năm 2020

## **BÁO CÁO**

### **Kết quả xử lý kiến nghị của ông Nguyễn Hữu Việt**

Thực hiện văn bản số 1164/UBND-TNMT ngày 01/9/2020 của UBND thị xã Hồng Lĩnh, về việc giải quyết kiến nghị của ông Nguyễn Hữu Việt, TDP 1 phường Nam Hồng. Ngày 21/9/2020, UBND phường Nam Hồng đã có báo cáo số 73/BC-UBND về việc Xử lý kiến nghị của ông Nguyễn Hữu Việt.

Tại thời điểm báo cáo, do UBND phường chưa làm việc được với ông Nguyễn Hữu Việt, nên việc thực hiện phương án giao đổi vị trí đất chưa nhận được ý kiến, quan điểm của ông Nguyễn Hữu Việt. Sau khi trao đổi, làm việc và nhận được ý kiến, quan điểm chính thức của ông Nguyễn Hữu Việt, UBND phường xin được báo cáo thêm về việc giải quyết kiến nghị của ông Nguyễn Hữu Việt cụ thể như sau.

Trên cơ sở kết quả rà soát bản đồ quy hoạch và các thông tin, tài liệu có liên quan nhận thấy. Trong khu vực quy hoạch xen dầm dân cư khối 9, phía đông xí nghiệp gạch Thuận Lộc còn lại thửa đất số 24, diện tích 152 m<sup>2</sup> tờ bản đồ quy hoạch (thửa đất số 28 tờ bản đồ địa chính số 34) được xác định thuộc quỹ đất ở chưa giao, chưa cho thuê, đã giải phóng mặt bằng, thuộc UBND phường quản lý. UBND phường đã liên hệ, làm việc với ông Nguyễn Hữu Việt để xem xét, giải quyết theo hướng giao đổi thửa đất số 81 tờ bản đồ 04 phường Nam Hồng theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Phát hành BS 903734; Số vào sổ cấp GCN00040 bằng thửa đất số 24 tờ bản đồ quy hoạch (thửa đất số 28 tờ bản đồ địa chính số 34), nhưng ông Nguyễn Hữu Việt không chấp nhận phương án UBND phường đề xuất, mà yêu cầu UBND phường, UBND thị xã giải quyết để nhận lại diện tích, kích thước, vị trí theo Giấy chứng nhận đã được cấp. Với yêu cầu này của ông Nguyễn Hữu Việt, UBND phường không thể thực hiện được.

Vậy, UBND phường Nam Hồng báo cáo đề Thị ủy, UBND thị xã và các phòng ban có liên quan biết và có hướng chỉ đạo giải quyết cụ thể./.

**Nơi nhận:**

- Phòng Tài nguyên và môi trường;
- Lưu : VP.UBND -TCD.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Trần Quốc Chế**